

Shoalcoast 社区法律中心

家庭法财产安置手册 – 综述

语言: 中文

分居后的财产安置

- 1 如果你与丈夫或配偶分居，此小册子可协助你处理以下情况：
 - 试图与前配偶就财产安置协商达成协议；或者
 - 正准备向法庭递交财产安置的申请。
- 2 如果你与丈夫或配偶分居，无论是已婚或处于同居关系，你都可以通过协商或向法院申请达成财产安置。同居配偶除了必须在分居的两年内提出申请以外，与婚姻配偶在财产分配上有同样的权利。
- 3 即使你在同居或婚姻期间收入很低或没有收入，你仍有可能有权分得财产。你可通过此小册子了解你的权利，并可携带小册子参加任何有关你的权益的讨论。
- 4 如果你在分居后离开了你的家庭住所，你不会失去对家庭住所或任何其它财产应有的权利。在决定婚姻/同居关系结束后财产如何分配时会考虑很多方面问题。法律不追究谁先提出解除关系。无论是协商或法庭裁决，法律注重于确保人们达成公平合理、满足每个人（包括此关系中的任何子女）的未来需要的财产安置。
- 5 如果你认为你的前配偶正在处理（出售或隐藏）财产或金钱，你应立即寻求法律援助。律师可就如何在财产安置协议达成之前制止房产出售提供建议。如果你的家庭住所或任何其它房地产均在你的前配偶名下，你应就如何在财产分配中保护你的权利寻求法律意见。
- 6 财产可包含你或你的前配偶在婚姻或同居关系开始之前和之后拥有的东西，而不仅限于在分居时拥有的东西。当你开始财产安置程序时，在计算你和你的配偶有哪些财产时，将考虑所有的财产（房地产、家具、汽车、生意资产及养老金）与负债（个人贷款、房屋抵押贷款及信用卡欠款）。具体在财产文件（例如房地产契）上是谁的名字以及谁买的某件物品或办理某项贷款并不重要。
- 7 在你要解除关系之前，尽量找出所有可支持你在财产安置中所需信息的文件（如你本人及子女的身份证件及你和你的配偶的资产与负债情况）。



- 8 根据家庭法案，如果你本人的收入无法维持你的生活，而你的配偶有能力支付你的抚养费，你可要求抚养费（经济支持）。切勿因为你处于经济困境、没有其它选择余地，而同意接受一项财产安置协议以期获得最起码的一些付款。你应寻求法律和财务咨询意见。如果你遇到经济困难，很多机构能够向你提供援助。
- 9 如果你与你的前配偶之间有一项有约束力的财产协议，法庭可强制执行此协议条款。但是如果在协议签订和分居期间任何一方的情况发生重大改变，法庭可能修改此协议。

家庭暴力

- 10 如果你遭受家庭暴力或骚扰，即使你的配偶拥有你们的家庭住房，你和你的子女都将会得到法律的保护。家庭暴力包括暴力或威胁行为以及任何对家庭成员的强迫、控制或引起他们恐惧的其它行为，包括人身侵犯、性虐待、跟踪、蓄意毁坏财产或伤害家庭宠物。强迫或控制行为可包括：你的配偶不给你钱购买你或你的子女需要的东西，而你完全依赖他提供花销；或者不允许你与你的家人或朋友交往或接触你的文化。你应与警察或你当地的社区服务机构联络，让他们保护你不遭受家庭暴力。警察可申请法庭令，禁止施暴的配偶或前配偶进入你的家庭住所或者与你本人和子女有任何接触。

移民

- 11 如果你的配偶曾赞助你以配偶短期签证来澳居住，而你们之间的关系已结束，或者你想在签证到期之前离开赞助你来澳的配偶，你必须获得法律和移民咨询。你的配偶不能够取消你的签证。如果你的配偶关系已结束，在以下情况你不需要经过两年的等候期就可以得到永久居留签证：
- 你的赞助配偶对你施暴，或者
 - 你与你的配偶之间生育了子女，或者
 - 你的赞助配偶已去世。

获取法律咨询

- 12 如果你需要在与你的配偶分居的有关事务上获得帮助，在新南威尔士州各地有很多机构可提供免费的咨询、支持与援助。也许你需要经济支援、法律咨询、移民签证协助、心理辅导或者保护你免遭家庭暴力？此小册子提供了能够帮助你的各种机构的细节，你也可以拨打法律服务电话（Law Access）**1300 888 529** 与你当地的法律服务机构联系。

此信息在2013年4月有效

